

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 5 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 681

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1065186/5494/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην πόλη των Σερρών, για την ανέγερση διδακτηρίου του Ενιαίου Πολυκλαδικού Λυκείου Σερρών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 4.12.1989 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 35/89 του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομαρχιακού Ταμείου Σερρών.

4. Το από 20.3.89 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριουμένης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του Ενιαίου Πολυκλαδικού Λυκείου Σερρών, έκτασης συνολικού εμβαδού 617,73 $μ^2$ η οποία βρίσκεται στη πόλη των Σερρών και φαίνεται με τα στοιχεία Η - Θ - Ι - Ζ- Η στο με κλίμακα 1:500 κτηματολογικό διάγραμμα και στον πάνω σ' αυτό κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε από τον Αλεξ. Γούλια και θεωρήθηκε στις 20.4.90 από την Προϊσταμένη του Γραφείου Γραμματείας Δ.Τ.Υ. Ν. Σερρών Ελευθερίου Κοκκινίδου.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Δημήτριος Τσατάλης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Νομαρχιακού Ταμείου Σερρών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Νοεμβρίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Β. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ	**Ι. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ**

Αριθ. 1066136/5576/0010 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την επέκταση του αυλείου χώρου του 2ου Δημοτικού Σχολείου Αχαρνών στο νομό Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 28.3.90 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1697/28.3.90 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 5.12.88 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την επέκταση του αυλείου χώρου του 2ου Δημοτικού Σχολείου Αχαρνών στο νομό Αττικής, έκτασης συνολικού εμβαδού 661,50 $μ^2$, η οποία περικλείεται από τις οδούς Παγκάλου - Βύρωνος και Λεωφ. Πάρνηθος (Ν.Α. Τμήμα του Ο.Τ. 33) και φαίνεται με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α στο από Δεκέμβριο 1989 και με κλίμακα 1:200 κτηματολογικό διάγραμμα και στον πάνω σ' αυτό κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν από τον Μηχανικό Γεώργιο Βραΐλα και θεωρήθηκαν από τον Διευθυντή Γηπέδων του Ο.Σ.Κ. Γεώργιο Μορφόπουλο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας οι: α) Αθαν. Βαρελάς, β) Όλγα Βαρελά και γ) Δημ. Βαρελάς.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Νοεμβρίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
Β. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Ι. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

Αριθ. 1066652/5623/0010 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης που βρίσκεται στο Λιμένα νήσου Θάσου, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β Ρ Ξ Ζ/1983 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 4.6.1986 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθμ. 12/8.4.1986, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη των σηματνικών αρχαίων που αποκαλύφθηκαν δίπλα στο χώρο του Αρτεμισίου, έκτασης συνολικού εμβαδού 833 $μ^2$, η οποία βρίσκεται στο Λιμένα νήσου Θάσου του νομού Καβάλας και φαίνεται με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η Θ-Α στο με κλίμακα 1:200/21.10.83 και Α/Α 1663 κτηματολογικό διάγραμμα και στην πάνω σ' αυτό κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων, που μελετήθηκαν από τον Ν. Βλάχο και θεωρήθηκαν στις 19.1.1987 από τον προϊστάμενο Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του Τ.Α.Π.Α. Μ. Γιαννουλάκη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η: Ευστρατία Πυρίνα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων..

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Νοεμβρίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Ι. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΤΖ. ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Αριθ. 1075253/6220/0010 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην περιοχή του Νομού Έβρου για τη βελτίωση της Εθνικής οδού Θεσσαλονίκης-Καβάλλας-Αλεξανδρούπολης (Νο 2) στο τμήμα Μέστη-Μάκρη-Ν. Χιλή και παράκαμψης Μάκρης και Ανισόπεδου Κυκλοφοριακού κόμβου Μάκρης από χ.θ. 0+000 έως 2+56,71.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν Εθνικών οδών κ.λ.π.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Την αριθ. Δ.12β/0/34435/ΦΕ.41/2.7.90 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων περί εφαρμογής άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξιν Εθνικών οδών».

5. Την απόφαση του Πρωθυπουργού Υ. 1052/2.5.90 (ΦΕΚ 311/9.5.90 τ.Β'), όπως τροποποιήθηκε με την Υ. 1087/28.9.90 (ΦΕΚ 334/29.5.90 τ.Β'), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αν. Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Αχ. Καραμανλή, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση της εθνικής οδού Θεσσαλονίκης-Καβάλας-Αλεξανδρούπολης (Νο 2), στο τμήμα Μέστη-Μάκρη-Ν. Χιλή και παράκαμψης Μάκρης και Ανισόπεδου Κυκλοφοριακού Κόμβου Μάκρης από χ.θ. 0+000 έως 2+056,71, έκτασης συνολικού εμβαδού 104.119 $μ^2$, η οποία βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Έβρου και φαίνεται στο με κλίμακα 1:500 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων και Τοπογραφήσεων Δ.12 - Γεν. Γραμμ. Δημ. Έργων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., που θεωρήθηκαν από τον αρμόδιο Διευθυντή του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δεσύπρη στις 5.4.90.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Ελαιουργικός Πιστωτικός Συνεταιρισμός Μάκρης, 2) Νικόλαος Μπουγέλης κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων - Γεν. Γραμ. Δημ. Έργων - αριθ. έργου 8271005 που είναι ενταγμένο στη σχετική Σ.Α.Ε. και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται, με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Νοεμβρίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Ι. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

ΠΕΡ. ΧΩΡ. & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΧΙΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Αριθ. 1075342/6218/0010 (5)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με τη Δ. 2222/1232/29.5.84 (ΦΕΚ 385/27.6.84 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων»,

2. Τη Δ.2222/1232/29.5.84 (ΦΕΚ 385/27.6.84 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή της νέας εθνικής οδού Κρήτης, Τμήμα παράκαμψης Ρεθύμνης κ.λπ.

3. Το 5248/22.2.90 έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, από το οποίο προκύπτει ότι η αποζημίωση που έχει κατατεθεί για τα 26 και 27 ακίνητα δεν εισπράχθηκε από τους δικαιούχους.

4. Την αριθ. Υ. 1052/2.5.90 (ΦΕΚ 311/9.5.90 τ.Β') απόφαση του πρωθυπουργού όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την Υ. 1087/28.5.90 (ΦΕΚ 334/29.5.90 τ.Β') ομοία, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων Αχιλ. Καραμανλή, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με τη Δ. 2222/1232/29.5.84 (ΦΕΚ 385/27.6.84 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση για την κατασκευή της νέας εθνικής οδού κρήτης, Τμήμα παράκαμψης Ρεθύμνης κ.λπ. και συγκεκριμένα μόνο ως προς τμήμα εμβαδού 268 M^2 που φαίνεται με αριθμούς ακινήτων 26 και 27 στο με κλίμακα 1:500, από 23.8.89 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα του μηχανικού Θεόδωρου Κατσούλη τα οποία έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της 2ης ΔΕΚΕ Ηρακλείου Γεώργιο Πρατικάκη, στις 23.8.1989, γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Νοεμβρίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Ι. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡ. ΧΩΡ. & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΧΙΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Αριθ. 1076034/6251/0010 (6)

Σύσταση δουλείας, με αναγκαστική απαλλοτρίωση, σε έκταση που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Φθιώτιδας για την εγκατάσταση διέλευσης υπόγειου αγωγού μεταφοράς και διοχέτευσης φυσικού αερίου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 367/1976 περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ του Δημοσίου ή της δημοσίας Επιχείρησης Πετρελαίου (ΔΕΠ) Α.Ε., όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο έβδομο του Ν. 1769/1988.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 45 και 58 του Ν. 998/1979 «περί δασών» όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο δέκατο τρίτο του Ν. 1822/1988.

4. Την απόφαση του Υπουργού Γεωργίας οικ. 68718/1840/2.4.90.

5. Την αριθ. 109/2.8.90 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημόσιας Επιχείρησης Αερίου (ΔΕΠΑ) Α.Ε., αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, την σύσταση πραγματικής δουλείας ανοχής και παράλειψης και ιδίως διέλευσης, για την εγκατάσταση- διεύλευση αγωγού μεταφοράς και διοχέτευσης φυσικού αερίου, σε έκταση συνολικού εμβαδού 1:970,046 στρεμμάτων η οποία βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Φθιώτιδας, από τη θέση Γοργογιάννα της Κοινότητας Αγ. Παρασκευής έως τη θέση Καφούρι της Κοινότητας Αχλαδιάς και φαίνεται στα με κλίμακα 1:1000 από 30.6.1989 κτηματολογικά διαγράμματα (φάκελλος 1, φύλλα 51 και φάκελλος ΙΙ, φύλλα 43) και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχουν συνταχθεί από τον Τοπογράφο Μηχανικό Ιωάννη Καρβούνη και έχουν θεωρηθεί από τη Διευθύντρια Πετρελαϊκής Πολιτικής του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενεργείας και Τεχνολογίας Τερέζα Φωκιανού στις 8.8.1990.

Το περιεχόμενο της δουλείας που συνιστάται στην παραπάνω έκταση, συνίσταται στα εξής:

α) Στο δικαίωμα τοποθέτησης και αντικατάστασης υπογείου σωληναγωγού μεταφοράς φυσικού αερίου, οποιασδήποτε διαμέτρου και τύπου καθώς και καλωδίων και συναφών εξαρτημάτων για την λειτουργία και τον έλεγχο του αγωγού.

β) Στο δικαίωμα εισόδου και εξόδου προσώπων, υλικών και μηχανημάτων και της δημιουργίας προσωρινών εγκαταστάσεων προς εξυπηρέτηση των συνεργείων και αποκλειστικής τους χρήσης από την ΔΕΠΑ και τα συνεργεία των εργολάβων της κατά τη διάρκεια εγκατάστασης του αγωγού.

γ) Στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού της Δημόσιας Επιχείρησης Αερίου (ΔΕΠΑ) ΑΕ ή των προσώπων που ορίζονται απ' αυτή και των απαραίτητων συνεργείων για την τοποθέτηση, κάθε είδους εργαλείων που απαιτούνται για την εκτέλεση του έργου του αγωγού, την επισκευή και συντήρησή του, καθώς και στο δικαίωμα της τοποθέτησης στοιχείων επιφανειακής σήμανσης και στοιχείων τεχνικού ελέγχου στον άξονα του αγωγού.

δ) Απαγορεύεται η ανέγερση στη δουλεύουσα έκταση οποιουδήποτε κτίσματος, η κατασκευή κάθε είδους υπογείων εγκαταστάσεων, η τοποθέτηση παράλληλα ή κάθετα κάθε είδους σωληνώσεων οι οποίες απαιτούν εκσκαφή πάνω από 50 εκατ. ή ανόρυξη φρεάτων ή τάφρων, η δημιουργία νέων αγροτικών ιδιωτικών οδών, η φύτευση δένδρων των οποίων το ριζικό σύστημα εισχωρεί σε βάθος μεγαλύτερο των 60 εκατ. καθώς και η αλλοίωση της μορφολογίας της επιφάνειας του εδάφους με οποιοδήποτε τρόπο.

Στην έκταση που συνιστάται η δουλεία προβάλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Δημήτριος Ζήσης, 2) Κατίνα Φίνου κλπ.

Η δουλεία κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη της Α.Ε. «Δημόσια Επιχείρηση Αερίου».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Νοεμβρίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Ι. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

ΒΙΟΜ. ΕΝΕΡ. & ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ
ΣΤ. ΔΗΜΑΣ

Αριθ. 1082837/6679/0010 (7)

Σύσταση δουλείας, με αναγκαστική απαλλοτρίωση, σε έκταση που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Λαρίσης, για την εγκατάστασή διέλευση υπόγειου αγωγού Μεταφοράς και διοχέτευσης φυσικού αερίου, υπέρ του δημοσίου και με δαπάνη της Δημόσιας Επιχείρησης Αερίου (ΔΕΠΑ) Α.Ε.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 367/1976 περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ του Δημοσίου ή της δημοσίας Επιχείρησης Πετρελαίου (ΔΕΠ) Α.Ε., όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο έβδομο του Ν. 1769/1988.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 45 και 58 του Ν. 998/1979 «περί δασών» όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο δέκατο τρίτο του Ν. 1822/1988.

4. Την αριθ. 68718/1840/2.4.90 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας.

5. Την αριθ. 105/10.7.90 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημόσιας Επιχείρησης Αερίου (ΔΕΠΑ) Α.Ε., αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, την σύσταση πραγματικής δουλείας ανοχής και παράλειψης και ιδίως διέλευσης, για την

εγκατάσταση- διεύλευση αγωγού μεταφοράς και διοχέτευσης φυσικού αερίου, σε έκταση συνολικού εμβαδού 2.366.757 $μ^2$, η οποία βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Λαρίσης, από τη θέση Καψούρι της κοινότητας Καλλιθέας έως τη θέση Παράβολα της Κοινότητας Αιγάνης, και φαίνεται με συνεχή γραμμή κόκκινου χρώματος στο με κλίμακα 1:1000 από 30.6.1989 κτηματολογικό διαγράμμα (φύλλα 103) και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν από τον Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό Ιωάννη Καρβούνη και θεωρήθηκαν στις 8.8.1990 από την αρμόδια Διευθύντρια του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενεργείας και Τεχνολογίας Τέρέζα Φωκιανού.

Το περιεχόμενο της δουλείας που συνιστάται στην παραπάνω έκταση, συνίσταται στα εξής:

α) Στο δικαίωμα τοποθέτησης και αντικατάστασης υπογείου σωληναγωγού μεταφοράς φυσικού αερίου, οποιαδήποτε διαμέτρου και τύπου καθώς και καλωδίων και συναφών εξαρτημάτων για την λειτουργία και τον έλεγχο του αγωγού.

β) Στο δικαίωμα εισόδου και εξόδου προσώπων, υλικών και μηχανημάτων και της δημιουργίας προσωρινών εγκαταστάσεων προς εξυπηρέτηση των συνεργείων και αποκλειστικής τους χρήσης από την ΔΕΠΑ και τα συνεργεία των εργολάβων της κατά τη διάρκεια εγκατάστασης του αγωγού.

γ) Στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού της Δημόσιας Επιχείρησης Αερίου (ΔΕΠΑ) ΑΕ ή των προσώπων που ορίζονται απ' αυτή και των απαραίτητων συνεργείων για την τοποθέτηση, κάθε είδους εργαλείων που απαιτούνται για την εκτέλεση του έργου του αγωγού, την επισκευή και συντήρησή του, καθώς και στο δικαίωμα της τοποθέτησης στοιχείων επιφανειακής σήμανσης και στοιχείων τεχνικού ελέγχου στον άξονα του αγωγού.

δ) Απαγορεύεται η ανέγερση στη δουλεύουσα έκταση οποιουδήποτε κτίσματος, η κατασκευή κάθε είδους υπογείων εγκαταστάσεων, η τοποθέτηση παράλληλα ή κάθετα κάθε είδους σωληνώσεων οι οποίες απαιτούν εκσκαφή πάνω από 0,50 μ., ή ανόρυξη φρεάτων ή τάφρων, η δημιουργία νέων αγροτικών ιδιωτικών οδών, η φύτευση δένδρων των οποίων το ριζικό σύστημα εισχωρεί σε βάθος μεγαλύτερο των 0,60 μ., καθώς και η αλλοίωση της μορφολογίας της επιφανείας του εδάφους με οποιοδήποτε τρόπο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Νικόλαος Γκέβρος, 2) Βασίλειος Βορλίτσης κλπ.

Η δουλεία κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη της Α.Ε. «Δημόσια Επιχείρηση Αερίου».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Νοεμβρίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — Ι. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

ΒΙΟΜ. ΕΝΕΡ. & ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ — ΣΤ. ΔΗΜΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ 7683 (8)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση στη Θεσσαλονίκη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους:

α) έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στ & α στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την 6191/1979 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης (ΦΕΚ 142/8.3.1979 τ.Δ') για την κατασκευή ισοπέδων κόμβων της εσωτερικής περιφερειακής οδού Θεσ/νίκης,

β) έχουν γράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Θεσ/νίκης με την 92 Ν./89 απόφασή του για τα ακίνητα που περιέχονται στον κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε 30.10.1990 και θεωρήθηκε από την Δ/νσή Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Θεσ/νίκης, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσ/νίκης) και έχει εκδοθεί το 47 1959/9.11.1990 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για 660.000 δραχμές.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

3. Αυτή η ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 13 Νοεμβρίου 1990

Με εντολή Νομάρχη
Ο Πρ/μενος ΔΤΥΝΘ
Γ. ΣΟΥΛΑΔΑΚΗΣ
Τοπ. Μηχ. με Α' βαθμό

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. Γ 62545 (9)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του π.δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του ν. 880/1979 (Α' 138) όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 π.δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του π.δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον ν. 880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 π.δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου, Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Α' 57).

5. Τις διατάξεις του εδαφ. ιδ της παράγρ. 1 του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

6. Τις από 12.5.1989 και 19.3.1990 αιτήσεις των Παναγιώτη και Ηλία Πετρούλια για μεταφορά του συντελεστή δόμησης.

7. Την 508/1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την 6557/8.3.1990 πράξη συναίνεσης, ενώπιον της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Μασούρου - Τσανάκα του Παναγιώτη Ν. Πετρούλια ο οποίος έχει την αποκλειστική κυριότητα κατά το 1/2 εξ αδιαιρέτου του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου.

9. Την 731/12/3/1990 πράξη συναίνεσης, ενώπιον της Συμβολαιογράφου Ρόδου Χρυσάνθης Κώτη - Κολλίγρη του Ηλία Ν. Πετρούλια ο οποίος έχει την αποκλειστική κυριότητα κατά το 1/2 εξ αδιαιρέτου του ιδίου ακινήτου.

10. Την 40772/23.5.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης.

11. Την κατόπιν αυτοψίας της υπαλλήλου Νικολέττας Χριστοφίλου επιβεβαίωση των εμπλεκομένων στον υπολογισμό του μεταφερομένου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών οδός Καλλέργη 24, περιοχή Μεταξουργείου με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ακινήτου (βαρυνομένου) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών επί της οδού Καλλέργη 24, περιοχή Μεταξουργείου, το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την υπ' αριθ. 40417/2824/1987 (Δ' 642) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων και του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχουν οι παραπάνω αιτούντες τη μεταφορά συντελεστή Παναγιώτης και Ηλίας Πετρούλιας όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 62545/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση, δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν ακινήτου για το οποίο υφίσταται δικαίωμα μεταφοράς συντελεστή δόμησης: 170,77 μ2.

β. Ποσοστό κάλυψης: 70%.

γ. Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 3,60.

δ. Επιτρεπόμενη δόμηση: 170,77 × 3,6 = 614,772 μ2.

ε. Υπάρχουσα δόμηση: 153,84 τ.μ. (76,92 τ.μ. στο ισόγειο και 76,82 μ. στους ορόφους).

στ. Μεταφερόμενες δομήσιμες επιφάνειες: 614,772 - 153,84 = 460,932 τ.μ. (εκ των οποίων 42,619 τ.μ. από ισόγειο και 418,313 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των Ηλία και Παναγιώτη Πετρούλια για εμβαδόν 460,932 τ.μ. (εκ των οποίων 42,619 τ.μ. από ισόγειο και 418,313 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 8 Νοεμβρίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. Γ 60068 (10)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων (ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του π.δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεως εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του ν. 880/1979 (Α' 138) όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 π.δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του π.δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον ν. 880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 π.δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου, Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Α' 57).

5. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

6. Την 944/22.5.1990 πράξη συναίνεσης ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθηνών Αθηνών Ελευθερίας Ιεροδιακόνου - Βερυκίου, της Αγγελικής Χαμπάκη αποκλειστικής κυρίας του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου.

7. Την 18209/24.2.1989 αίτηση της Αγγελικής Χαμπάκη για την έκδοση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

8. Την 28/16.2.1990 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμου και Περιβάλλοντος.

9. Την 41677/21.6.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης.

10. Την κατόπιν αυτοψίας της υπαλλήλου Νικολέττας Χριστοφίλου επιβεβαίωση των εμπλεκομένων στον υπολογισμό του μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων και επί της οδού Ερυσίχθονος αριθ. 46 στο Θησείο, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών στην περιοχή του Θησείου και επί της οδού Ερυσίχθονος αριθ. 46, το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με το από 18.2.1985 π.δ/γμα (Δ' 35) και του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχει η παραπάνω αιτούσα τη μεταφορά συντελεστή δόμησης Αγγελική Χαμπάκη, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 60068/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν ακινήτου: 150,48 τ.μ.

β. Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 2,6.

γ. Ποσοστό κάλυψης: 70%.

δ. Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό: 150,48 × 2,6 = 391,248 τ.μ.

ε. Δομημένη επιφάνεια: 189,54 τ.μ. (86,70 τ.μ. στο υπόγειο και ισόγειο και 102,84 τ.μ. στον όροφο).

στ. Μεταφερόμενες δομήσιμες επιφάνειες: 391,248 - 189,54 = 201,70 τ.μ.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα Αγγελικής Χαμπάκη για εμβαδόν 201,708 τ.μ. εκ των οποίων 18,636 τ.μ. από ισόγειο και 183,072 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 6 Οκτωβρίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Α/ντής

Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

Ιδιοκτήτης	ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΧΑΝΤΑΚΗ
Έργο	ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΣΠΙΤΙ
Θέση	[illegible]
Θέμα	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Κλίμ. 1:200	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1989

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ